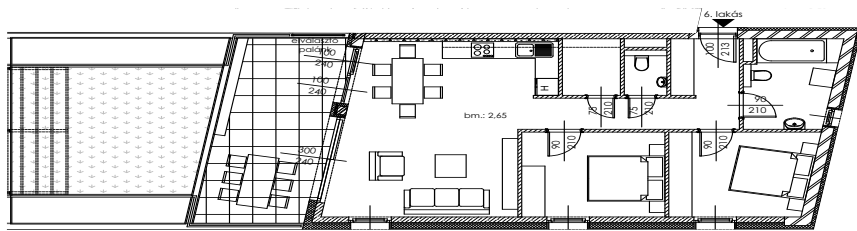
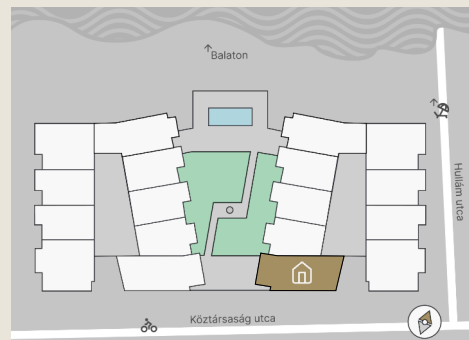




A.07

Lakás mérete: 74,35 m²
Terasz mérete: 20,10 m²
(+ zöldtető 23,67 m²)



Az ingatlan méretei az engedélyezési terv alapján kerültek megadásra, amelyek a kiviteli tervek véglegesítése és a kivitelezés során kis mértékben módosulhatnak.

Előtér	9,52 m ²
Nappali	25,51 m ²
Szoba I	11,04 m ²
Szoba II	11,10 m ²
Konyha	5,70 m ²
Fürdő	6,94 m ²
WC	1,54 m ²
Tároló	3,00 m ²



+36 20 44 77 615
www.lellewave.hu
ertekesites@lellewave.hu

A LelleWave Residence Balatonlellén, **a vízparttól 100 méterre**, a Köztársaság és a Hullám utca sarkán épül. Az épület a városközponttól mindössze 7 perc sétatávolságra található, így minden városi szolgáltatás karnyújtásnyira van.

A LelleWave Residence legfőbb előnyei

- ✓ Finanszírozás: **20%** kezdőfizetéssel, **80%** átadáskor
- ✓ Értékálló lokáció, folyamatosan növekvő kereslet
- ✓ Saját célra és bérbeadásra is ideális
- ✓ Balatonlelle a **top 5 legnépszerűbb balatoni úti cél között**
- ✓ Prémium kivitelezés, energiahatékony megoldások

